



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-12/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 175,25
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,27	230,51	4	922,02
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	14	2 866,16
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,16	955,90	1	955,90
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	23	626,52
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,32	53,76	8	430,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	0,41	12,30	16	196,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	430,00	0,46	197,80	9	1 780,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	168,00	1,70	285,60	7	999,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	1,84	55,20	7	386,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 80%</i>)		м2	430,00	2,06	885,80	7	4 960,48
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,23	438,15	4	1 752,60
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	23	417,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	20,00	0,44	8,80	23	202,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					5 151,05
Демонтаж светильника (<i>3 под. 2, 4 эт.. 2 под. 2 эт.</i>)		шт	3,00	85,35	0,00	256,05
Замена лампочек (<i>2 под. 3 эт.</i>)		шт	1,00	76,34	16,87	93,21
Замена предохранителя (<i>2 под. 3 эт.</i>)		шт	1,00	129,50	9,45	138,95
Установка светильника (<i>3 под. 2, 4 эт.. 2 под. 2 эт.</i>)		шт	3,00	493,74	3 181,62	4 662,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,02	10 705,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	34,13	281,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,19	366,51
Горячее водоснабжение ОДН (<i>доп. расход за июль 2020г.</i>)	ежемесячно	руб.	1,00	214,99	214,99
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			7 858,87
ОДН за электроэнергию			3 197,00	2,51	8 024,47
ОДН за электроэнергию (<i>корректировка за июнь 2020</i>)			-69,00	2,40	-165,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,56	5 530,09

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

49 021,17

- Всего за период с **01.12.2020г.** по **31.12.2020г.** выполнено работ на общую сумму **49 021,17** (Сорок девять тысяч двадцать один рубль 17 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.

Инженер ПТО Мудрагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

